

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

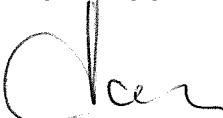
Powiat Łódzki Wschodni
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego
ul. Sienkiewicza 3
90-954 Łódź

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium
Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS
w powiecie łódzkim wschodnim”

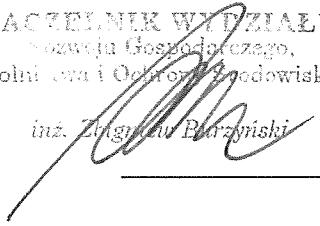
W IMIENIU
ZARZĄDU POWIATU
ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO:

STAROSTA


Andrzej Opala

Łódź, dnia 20 maja 2015 roku

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarczego,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska


inż. Zbigniew Baranowski

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**ROZDZIAŁ 1. OBLIGATORYJNE POSTANOWIENIA SPECYFIKACJI
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

§ 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Powiat Łódzki Wschodni
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego
ul. Sienkiewicza 3
90-954 Łódź
tel. (042) 633-71-91
fax (042) 632-93-11
www.lodzkiwschodni.pl

§ 2. Tryb udzielenia zamówienia i informacje dotyczące postępowania

1. Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 4 ust. 8 ww. ustawy.
2. Ilekroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia wskazana jest ustawa bez bliższego określenia, odnosi się to do w/w ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Postępowanie oznaczone jest znakiem/numerem: **Or.272.1.5.2015**.
4. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na oznaczenie podane w ust. 3.

§ 3. 1. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji trzech budynków na terenie DPS w Wiśniowej Górze gm. Andrespol oraz jednego budynku na terenie DPS w Lisowicach gm. Koluszki wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgody administracji architektoniczno-budowlanej na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów, opracowanie audytów energetycznych, studiów wykonalności termomodernizacji dla ww. budynków oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót planowanych w okresie trzeci kwartał 2016 r. - trzeci kwartał 2018 r. Wszystkie budynki zlokalizowane są na terenie powiatu łódzkiego wschodniego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 8 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Zamawiający w niniejszym postępowaniu korzysta z prawa opcji zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy. Zamawiający zleci nadzór autorski nad realizacją prac wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia tylko w przypadku otrzymania dofinansowania w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W przypadku nie otrzymania dofinansowania, nie wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych i nie wykonywania prac, sprawowanie nadzoru autorskiego nie będzie realizowane.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

2. Opis przedmiotu zamówienia CPV:

- 71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
- 71.22.22.00-2 Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich;
- 71.24.10.00-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy;
- 71.24.20.00-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów;
- 71.31.43.00-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej;
- 71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

§ 4. Termin wykonania zamówienia

1. Zamówienie w zakresie dokumentacji projektowej, audytów i studiów wykonalności należy wykonać w dwóch etapach z zachowaniem terminów dla poszczególnych etapów:
2. **Etap I** – od dnia podpisania umowy do dnia **31 sierpnia 2015 roku** dla prac obejmujących:
 - a) uzyskanie warunków gestorów sieci;
 - b) uzyskanie map;
 - c) wykonanie inwentaryzacji budowlanej wszystkich obiektów;
 - d) wykonanie audytów energetycznych;
 - e) wykonanie koncepcji rozwiązania funkcjonalnego wnętrza.

Odbiór robót objętych Etapem I zostanie potwierdzony protokołem odbioru Etapu I usługi. Wykonawca otrzyma **40%** wynagrodzenia ustalonego za wykonanie zakresu zamówienia określonego w ust. 1., po wykonaniu prac objętych tym etapem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po dokonaniu odbioru częściowego usługi.

3. **Etap – II** do dnia **15 grudnia 2015 roku** dla prac obejmujących wykonanie:
 - a) kompletnych projektów budowlanych i wykonawczych wszystkich branż;
 - b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR);
 - c) przedmiarów i kosztorysów;
 - d) studium wykonalności,

oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgody budowlanej w dwóch oddziałach administracji architektoniczno-budowlanej w Łodzi i Koluszkach.

Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego usługi.

Wykonawca otrzyma pozostałe **60 %** wynagrodzenia ustalonego za wykonanie zakresu zamówienia określonego w ust. 1., po wykonaniu prac objętych tym etapem. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po dokonaniu odbioru końcowego usługi.

4. Termin pełnienia nadzoru autorskiego.

Planowany termin prowadzenia robót budowlanych i pełnienia nadzoru autorskiego - trzeci kwartał 2016- trzeci kwartał 2018 roku.

§ 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy dotyczące:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzy projekty termomodernizacji budynków zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej lub mieszkalnictwa wielorodzinnego w oparciu o które, wykonany był co najmniej jeden audyt energetyczny i co najmniej jedno studium wykonalności oraz załączy dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania we wszystkich branżach obejmujących przedmiot zamówienia.

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu, na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, wskazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia opracowanej dla przedmiotowego postępowania jako załącznik nr 4.

Upewnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278).

Dopuszcza się ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008 r., nr 63 poz. 394 ze zm.).

4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej .

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

3. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy.
4. Wykluczeniu z postępowania będą podlegali wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2007 r. nr 50 poz. 331 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg. formuły “spełnia” - “nie spełnia”, na podstawie oświadczeń/dokumentów załączonych do oferty wskazanych w niniejszej Specyfikacji.
6. Niespełnienie któregokolwiek warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

§ 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy.

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków wymienionych w § 5 ust.1 niniejszej Specyfikacji, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymagane na podstawie art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. (wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji);
- 2) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

Zamawiający nie żąda przedstawienia informacji o usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie.

2.1.) Dowodami, o których mowa powyżej są:

- a) Poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- b) W przypadku zamówień na usługi – oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt a.

2.2) W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ww. wykazie na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu usługi wykonane na rzecz Powiatu Łódzkiego Wschodniego, wówczas Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 2 ppkt 2.1.;

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

-
- 2.3) Za główne usługi, dla których należy przedstawić dowody, uznaje się usługi niezbędne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej specyfikacji;
- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji;
- 4) w przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów (wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji);
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się odpowiednie przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231) tj.:
- a) Zamiast dokumentów, których mowa w ust. 2 pkt 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- b) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- c) Dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

-
- 4) Wykonawca wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji).

§7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie **pisemnej faksem lub drogą elektroniczną.**
2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami oraz uzupełnieniami i wyjaśnieniami dotyczącymi oświadczeń, dokumentów oraz wyjaśnień dotyczących treści oferty, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez zamawiającego oraz pełnomocnictwa. Forma pisemna musi spełniać wymagania określone w art. 78 § 1 kodeksu cywilnego tj. na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli musi być złożony własnoręczny podpis.
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje **faksem lub drogą elektroniczną,** każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez wykonawcę w ofercie zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma, chyba, że wykonawca wezwany przez zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma w sposób określony w ust. 3 oświadczy, iż w/w wiadomości nie otrzymał.
5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Starostwo Powiatowe w Łodzi
ul. Sienkiewicza 3
90-954 Łódź
fax (042) 632-93-11.

6. Wykonawca może złożyć na piśmie do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści niniejszej Specyfikacji. Zamawiający udzieli odpowiedzi na powyższe niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Pisemna odpowiedź zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację bez wskazania źródła zapytania oraz opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia treści niniejszej Specyfikacji.
8. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmienić treść niniejszej Specyfikacji, przy czym każda zmiana stanie się częścią dokumentacji i zostanie doręczona wszystkim Wykonawcom, którym przekazano

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Specyfikację oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

9. Jeżeli zmiany w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzą do zmian w treści ogłoszenia i w wyniku tych zmian niezbędny jest dodatkowy czas na przygotowanie ofert Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz poinformuje o tym wszystkich wykonawców, którym przekazano specyfikację oraz zamieści informację na stronie internetowej. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 6.
10. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - 1) Zbigniew Burzyński – opis przedmiotu zamówienia - nr tel. 42 205-03-06 - od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 – 15:00, Barbara Boguszevska – Klepczarek . 42 205-03-04 - od poniedziałku do piątku w godzinach :800 – 12:00
 - 2) Marek Kłos – procedura przetargowa - nr tel. 42 205 03 07 od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 – 15:00.

§8. Wymagania dotyczące wadium

1. Wysokość wadium.

Zamawiający określa w przedmiotowym postępowaniu wysokość wadium w kwocie:

3 000,00 PLN (słownie: trzy tysiące

2. Forma wadium.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

2. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego prowadzony przez:
PEKAO S.A. III Oddział w Łodzi nr 71 1240 3060 1111 0010 0515 4916, a do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.
- 3) W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie, decydować będzie data i godzina uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 4) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w formie oryginału w kasie Starostwa Powiatowego w Łodzi, Łódź ul. Sienkiewicza 3, VII piętro, pokój 704 albo załączyć do oferty w osobnej kopercie, a kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
- 5) Wadium wnoszone w formach wskazanych w ust. 2 pkt 2-5 musi zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Oferta, która nie będzie

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

zabezpieczona przez cały okres związania ofertą nie będzie rozpatrywana, a Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

- 6) W przypadku każdej z ww. form wniesienia wadium Wykonawca musi jednoznacznie wskazać postępowanie, którego dotyczy wnoszone przez Niego wadium (znak/numer sprawy).

4. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy.

5. Utrata wadium.

- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

§9. Termin związania ofertą

1. Zamawiający ustalił termin związania ofertą na 30 dni od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie może na piśmie przedłużyć termin związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

§10. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
2. Ofertę sporządza się na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Nie dopuszcza się składania ofert w formie elektronicznej.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

-
4. Oferta powinna zapewniać pełną czytelność jej treści.
 5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 6. Zaleca się, aby wszystkie karty/strony składające się na ofertę były spięte w jedną całość.
 7. Zaleca się, aby każda strona oferty oraz załączniki były ponumerowane.
 8. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
 9. Walutą rozliczeń finansowych jest PLN.
 10. Ofertę należy sporządzić dokładnie według wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji.
 11. **Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.**
 12. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty. Oferta winna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisywania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
 13. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia:
 - 1) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem;
 - 2) będą solidarnie odpowiadać za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 14. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo, to winno w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty i winno jednoznacznie określać upoważnienie do podpisania oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 15. W przypadku, gdy wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
 16. Wszystkie poprawki powinny być dokonane w sposób czytelny oraz parafowane przez Wykonawcę (upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy).
 17. **Jeżeli ofertę składa spółka cywilna wówczas stosowne oświadczenia (z wyjątkiem oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu) składa się oddzielnie na spółkę oraz na każdego ze wspólników spółki.**
 18. Wykonawca może zastrzec w ofercie (Formularz Oferty pkt 2), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. **Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.**
 19. Podwykonawstwo – Wykonawca, winien wskazać w Formularzu Oferta w pkt 7 i pkt 8 czy przedmiot zamówienia wykona osobiście czy z udziałem podwykonawcy/ów oraz wykazać części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. W przypadku braku takiej informacji Zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie wykonana przez Wykonawcę siłami własnymi.
 20. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym
-

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane na adres Starostwa Powiatowego w Łodzi (ul. Sienkiewicza 3, 90-954 Łódź) oraz opisane:

**Oferta na przetarg
pn.**

**Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium
Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS
w powiecie łódzkim wschodnim”**

Nie otwierać przed dniem 8 czerwca 2015 r. godz. 10:30

§11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łodzi, z siedzibą w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3, pokój 809, VIII piętro, w nieprzekraczalnym terminie:

do 8 czerwca 2015 do godziny 10:00.

2. Oferty zostaną otwarte **w dniu 8 czerwca 2015 r. o godzinie 10:30** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łodzi – sala konferencyjna IX piętro, pokój 907. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, których oferty zostaną otwarte jak również ceny ofert, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną doręczone Wykonawcom nieobecnym, jednak wyłącznie na ich wniosek.
3. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad, jak wprowadzanie zmian i poprawek, ale z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

§12. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w trakcie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów pracy.
2. Cena ryczałtowa oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją usług, wynikające wprost z określonego zakresu rzeczowego, jak również inne elementy niezbędne do prawidłowego jej wykonania i nie może ulec zmianie.
3. Zamawiający przyjmuje, że cenę ryczałtowa podano prawidłowo, bez względu na sposób jej obliczenia.
4. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto oferty za całość zamówienia tj. za opracowanie dokumentacji i pełnienie nadzoru autorskiego. W odrębnej pozycji Wykonawca wymieni kwotę brutto za pełnienie nadzoru autorskiego, aby w przypadku jego nie wykonywania można było obniżyć wartość umowy. Zamawiający przewiduje dla pełniącego nadzór autorski max. dwa pobyty w miesiącu przez cały okres realizacji. Planowany okres realizacji trzeci kwartał 2016 r. – trzeci kwartał 2018 r.
5. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
6. Zamawiający przyjmuje do kalkulacji i rozliczeń wynikających z zawarcia umowy o zamówienie publiczne: PLN
7. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
8. Zamawiający zaleca sprawdzenie przez Wykonawcę miejsc i otoczenia prac w celu oceny na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko czynników mających wpływ na prawidłową kalkulację kosztów. Wizyta nie będzie organizowana przez Zamawiającego, natomiast po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod nr tel. 42 205 03 06 lub 42 205 03 04 zostanie udostępniony teren i pomieszczenia do przeprowadzenia wizji lokalnej przez zainteresowanego Wykonawcę.

§13. Rażąco niska cena

1. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. Nr 157, poz. 1314);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
2. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

3. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

§14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

L.p.	Nazwa kryterium waga	Waga
1.	Cena oferty	90 %
2.	Skrócenie terminu realizacji zamówienia	10%

2. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.

3. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg. następujących zasad:

3.1 Cena oferty

Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całego zamówienia, obliczona przez wykonawcę zgodnie z przepisami prawa oraz sposobem obliczania ceny oferty. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 90\% \times 100 \text{ pkt}$$

3.2 Skrócenie terminu realizacji zamówienia

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego „Formularza oferty” i złożonej w nim deklaracji wykonawcy.

Wykonawca, który zaoferuje skrócenie terminu przewidzianego w § 4 ust. 3 na zadanie pn. „Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim” o:

- co najmniej 10 dni kalendarzowych otrzyma 3 pkt;
- co najmniej 20 dni kalendarzowych otrzyma 6 pkt;
- co najmniej 30 dni kalendarzowych otrzyma 10 pkt;

Wykonawca, który nie zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia otrzyma w tym kryterium 0 pkt.

W przypadku zaoferowania w złożonej ofercie przez Wykonawcę skrócenie terminu **wskazanego w § 4 ust. 3**, Zamawiający w umowie z wybranym Wykonawcą, umieści datę wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem deklarowanej ilości dni skrócenia nieprzekraczalnego terminu zakończenia zadania, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

4. W przypadku wpłynięcia tylko jednej, prawidłowej oferty zamawiający uzna ją za najkorzystniejszą bez wyliczania dla niej wartości punktowej.

§15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną wykonawcom w kryterium oceny ofert;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 lub ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 3 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń – VIII piętro).
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminach określonych w art. 94 ust. 1 pkt 2 lub ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 3 ustawy.
4. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę wykonawców, w której wskażą pełnomocnika uprawnionego do kontaktów z Zamawiającym oraz wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.

§16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda od wybranego Wykonawcy wniesienia, zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu korzysta z prawa opcji zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej, audytów energetycznych i studiów wykonalności zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.
3. Warunki płatności zostały określone w § 4 niniejszej SIWZ oraz w § 6 projektu umowy.
4. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego zostanie wypłacone po zakończeniu realizacji zadania w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

-
5. Zamawiający naliczy kary umowne na warunkach i w wysokości określonych we wzorze umowy przy opóźnieniu powstałym na każdym etapie prac.
 6. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
 7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w **zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:**
 - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający uzna je za zasadne;
 - 2) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 3) wystąpienia Siły Wyższej;
 - 4) wstrzymania przez zamawiającego wykonywania prac nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w **zakresie wartości przedmiotu umowy w przypadku:** zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
 8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w **zakresie zamiany podwykonawców w przypadku:**
 - 1) wprowadzenia nowego podwykonawcy;
 - 2) rezygnacji podwykonawcy.
 9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w **zakresie zmiany osób wymienionych w umowie w przypadku:**
 - 1) śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych;
 - 2) zastrzeżeń jednej ze stron, co do kompetencji w/w osób.
 10. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może Wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
 11. Istotne dla Stron postanowienia zawiera wzór umowy, która stanowi integralną część niniejszej SIWZ.
 12. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
 13. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 14. W przypadku pełnienia nadzoru autorskiego rozpocznie on bieg z terminem rozpoczęcia umowy o roboty budowlane i zakończy w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
-

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

15. Wykonawca składając ofertę oświadcza na formularzu oferty, że akceptuje postanowienia umowy.

§18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

2. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust.2 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ 2. DODATKOWE POSTANOWIENIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

§19. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

§20. Określenie maksymalnej liczby Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

§21. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

§22. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§23. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej
Nie dotyczy.

§24. Informacje dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wówczas wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w przedmiotowym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo powinno:
 - 1) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi,
 - 2) precyzować zakres umocowania,
 - 3) wskazywać pełnomocnika,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

-
- 4) wyliczać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
 - 5) być podpisane przez każdego z tych wykonawców.
 2. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, o których mowa w pkt 1.
 3. W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum należy wymienić firmy wchodzące w jego skład oraz wskazać Lidera Konsorcjum.
 4. Oferta, oświadczenia i dokumenty muszą być podpisane przez Pełnomocnika Wykonawcy.
 5. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty w formie oryginału.
 6. Każdy z podmiotów składających ofertę wspólną zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie dokumentów określonych w § 6 ust. 2 pkt 1-4.
 7. Wymagane warunki, określone w § 5 ust. 1 zamawiający uzna za spełnione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli zostaną spełnione przez co najmniej jednego z tych wykonawców albo przez wspólników łącznie.
 8. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Wykonawcy.
 9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

§25. Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
3. Zasady dotyczące realizacji zamówienia przy udziale podwykonawcy zawarte są w treści projektu umowy stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji.

§26. Zmiany w umowie

Istotne dla stron postanowienia umowy oraz klauzule dotyczące możliwości i warunki zmiany umowy zawarte są w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji, który jest integralną częścią niniejszej specyfikacji.

§27. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający wymaga udzielenia na prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum **60 miesięcy** od daty końcowego odbioru usług.
2. Wszystkie załączniki do niniejszej specyfikacji stanowią jej integralną część.

ROZDZIAŁ 3. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI.

1. Wzór Formularza Oferty (załącznik nr 1).
2. Wzór Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymagane na podstawie art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. (załącznik nr 2).
3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 3).
4. Wzór Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (załącznik nr 4).
5. Wzór Oświadczenia dotyczącego grupy kapitałowej (załącznik nr 5).

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

6. Wzór Zobowiązanie innego podmiotu do oddania zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia (załącznik nr 6).
7. Wzór Wykazu usług (załącznik nr 7).
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 8).
9. Projekt umowy (załącznik nr 9).
10. Mapa lokalizacyjna DPS w Wiśniowej Górze.
11. Mapa lokalizacyjna DPS w Lisowicach.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY
OFERTA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

pn.

Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”

Numer sprawy Or.272.1.5.2015.

Zamawiający:
Zarząd Powiatu Łódzkiego
Wschodniego
ul. Sienkiewicza 3
90-954 Łódź

Niniejszą ofertę składa:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy (Wykonawców składających wspólną ofertę)*	NIP	REGON	Nr tel/fax;	e-mail
1					
2					

Przedstawiciel wykonawcy uprawniony do kontaktów

Imię i Nazwisko	
Adres	
Telefon	
Faks	
e-mail	

1. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym dla w/w zamówienia ja (my)* niżej podpisany(i)* oświadczam(y)*, że: Oferuję - oferujemy* wykonanie zamówienia publicznego pn.

„Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

zgodnie z wypełnionymi załącznikami.

- 1) Zapoznałem się zapoznaliśmy się* ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę – nie wnosimy* do niej żadnych zastrzeżeń i uzyskaliśmy* konieczne informacje do przygotowania oferty, a w szczególności treść wzoru umowy przedstawionego w SIWZ.
- 2) W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązuję się zobowiązujemy się* zawrzeć umowę na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
- 3) Uważam się - uważamy się* za związanego - związanych* niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego.
- 4) Na wykonane prace udzielę – udzielimy* gwarancji jakości i rękojmi na okres **60 miesięcy** od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia.
- 5) **Oferuję skrócenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia TAK/NIE*, w odniesieniu do terminu określonego w § 4 ust. 3 odni.**
- 6) Zobowiązuję się - zobowiązujemy się* do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:
 - a) dla **Etapu I**- od dnia podpisania umowy do dnia **31 sierpnia 2015 roku**;
 - b) dla **Etapu – II** do dnia **15 grudnia 2015 roku**.
- 7) Akceptuję - akceptujemy* warunki płatności w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury potwierdzonej protokołem odbioru.
- 8) Wadium zostało wniesione w kwocie zł w dniu2015 r. w formie
- 10) Wadium należy zwrócić na konto nr:.....
2. Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
3. **Cena naszej oferty za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (tj. za opracowanie dokumentacji i pełnienie nadzoru autorskiego) wynosi łącznie z podatkiem VAT brutto.....PLN (słownie brutto:.....), w tym wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego w wysokościPLN (słownie brutto:.....) w tym podatek VAT.**
4. Obliczona cena obejmuje wszystkie czynności oraz zakres podany w SIWZ, jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną.
5. Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam osobiście/ z udziałem podwykonawcy/ów.*
6. Wykaz części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy:
.....
7. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

7)

8. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

.....
Fax:; Tel:.....; email.....

Miejscowość i data:..... 2015 r.

.....
Podpis Wykonawcy

*niepotrzebne skreślić

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 2

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymagane na podstawie art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 970 z późn. zm.)

Ja/my, niżej podpisany/i (imię i nazwisko)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....
.....
.....

Oświadczam/y, iż ww. wykonawca spełnia zgodnie z zapisami § 5 ust.1 specyfikacji wszystkie warunki udziału w postępowaniu pn. **"Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”** dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

_____, dnia2015 roku.
(miejscowość)

.....
Podpis Wykonawcy

Uwaga:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie winno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

*Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 3
OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

Ja/my, niżej podpisany/i (imię i nazwisko)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....
.....

Oświadczam/y, iż ww. wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”** w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.).

_____, dnia2015 roku.
(miejscowość)

.....
Podpis Wykonawcy

Uwaga:

W przypadku oferty wspólnej, niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.*

* Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 4

Ja/my, niżej podpisany/i (imię i nazwisko)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....
.....
.....

Oświadczam - oświadczamy*, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego pn. **Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”** zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opracowanej dla przedmiotowego postępowania posiadają wszystkie wymagane uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia.

_____, dnia2015 roku.
(miejscowość)

.....
Podpis Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 5

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”

Ja/my*, niżej podpisany/i* (imię i nazwisko).....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....

Zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.):

- Informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej****, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.).*
- Informuję, że **należę do grupy kapitałowej****, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.).* i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

_____, dnia2015 roku.
(miejscowość)

.....
Podpis Wykonawcy

Uwaga:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa osobno każdy z podmiotów wspólnie składających ofertę.

* niepotrzebne skreślić.

**zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, ze zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 6

**ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI
WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW
NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**pn. Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium
Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie
łódzkim wschodnim”**

L. P.	Pełna nazwa podmiotu oddającego do dyspozycji niezbędne zasoby	Adres/siedziba podmiotu	Nr telefonu/faksu/ e-mail

Zobowiązuję się, zobowiązujemy się* do oddania do dyspozycji na rzecz Wykonawcy:

.....

.

z siedzibą w

przy ul.

niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia* oraz osób zdolnych do wykonania
zamówienia* do korzystania z nich przez ww. Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia
na potrzeby wykonania zamówienia.

....., dnia2015 roku

(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć Podmiotu udostępniającego)

*niepotrzebne skreślić

Uwaga

Załącznik fakultatywny w przypadku udostępnienia Wykonawcy zasobów przez inne podmioty.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 7

WYKAZ USŁUG
W CELU WYKAZANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

pn.
Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania
pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Oświadczam – oświadczamy, że zrealizowaliśmy* następujące usługi:*

Lp.	Nazwa/Firma i adres Zamawiającego	Rodzaj zamówienia/ przedmiot	Audyt energetyczny**	Studium Wykonalności**	Miejsce wykonania	Czas realizacji od ____ do ____ (m-c, rok)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							

Wykonawca

Miejscowość: dnia2015 roku
.....
(podpis)

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

UWAGA:

1. Należy dołączyć dowody, że ww. usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
2. Należy wskazać odpowiednio poprzez zaznaczenie „X” dla którego projektu był wykonywany co najmniej jeden audyt energetyczny a dla którego co najmniej jedno studium wykonalności. **
3. Oświadczam/my że:
 - a) poz. wykazu stanowi doświadczenie Wykonawcy/Wykonawców* składającego ofertę,
 - b) poz. wykazu jest doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, na potwierdzenie czego załączam/y* pisemne zobowiązanie/dokumenty o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 SIWZ.

* niepotrzebne skreślić