

Or.272.1.8.2015.

Łódź, dnia 17 czerwca 2015 roku

Zamawiający:
Powiat Łódzki Wschodni
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego
ul. Sienkiewicza 3
90-954 Łódź

Wyjaśnienie treści SIWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. poz. 907 z późn. zm.), zawiadamia się, że w dniu 17 czerwca 2015 roku wpłynął wniosek od wykonawcy o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”.

Treść pytania:

W związku z ogłoszonym przetargiem na "Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i Studium Wykonalności dla zadania: "Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim" znak sprawy Or.272.1.8.2015, mam pytanie :

Opis przedmiotu zamówienia wskazuje na przebudowę przedmiotowych budynków a nie jak brzmi nazwa zamówienia ich termomodernizację. Z opisu przedmiotu zamówienia wynika że należy przygotować koncepcję przebudowy budynków w celu dostosowania ich do nowej funkcji. Czy zatem zakres projektów budowlanych i wykonawczych obejmuje swoim zakresem przebudowę budynków w celu dostosowania ich do nowej funkcji? Do jakiej funkcji budynków należy zaprojektować instalacje wewnętrzne ujęte w opisie przedmiotu zamówienia?

Prosimy o doprecyzowanie zakresu prac projektowych dotyczących robót budowlanych wewnątrz budynków podlegających termomodernizacji.

Odpowiedź:

Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego brzmi: „ Termomodernizacja budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim”.

Zakres projektów budowlanych i wykonawczych obejmuje dostosowanie podziałów wewnętrznych w budynku dawnego pałacyku, byłego pawilonu administracyjno-biurowego i byłego pawilonu mieszkalnego do funkcji określonych w pkt 1.1 lit. a, b, c Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ.

Funkcja i podziały wewnętrzne w budynku administracyjno-mieszkalnym w Lisowicach nie ulegają zmianie, chyba że dodatkowe podziały lub wyburzenia wynikać będą z przebudowy instalacji wewnętrznych. Instalacje wewnętrzne należy zaprojektować do nowej funkcji budynków (za wyjątkiem budynku w Lisowicach).

Zgodnie z pkt 3.3. ww. Załącznika nr 8 Zamawiający przekaże Wykonawcy wytyczne programowo-użytkowe dla pałacyku i obu pawilonów w Wiśniowej Górze zawierające wymagane powierzchnie pomieszczeń i ich nazwy oraz pożądane powiązania funkcjonalne zgodnie ze specyfiką nowej funkcji obiektów.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

.....
Zbigniew Burzyński