

Zapytanie ofertowe

dla zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro

Powiat Łódzki Wschodni z siedzibą w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3, 90-954 Łódź zaprasza do złożenia oferty na „Modernizację łazienek w Starostwie Powiatowym w Łodzi (trzy łazienki)”.

1. **Zamawiający:** Powiat Łódzki Wschodni, reprezentowany przez Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego z siedzibą w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3.
tel. 42 633 71 91; fax : 42 632 93 11,

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji trzech łazienek w tym dwóch damskich oraz łazienki męskiej w budynku Starostwa Powiatowego w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3.

1.1 Zakres robót obejmuje m.in.:

- 1) rozbiórkę istniejących ścianek działowych oraz montaż nowych ścianek systemowych,
 - 2) zerwanie posadzek z masy lastrykowej i wykonanie nowych posadzek z płytek kamionkowych GRES,
 - 3) rozebranie istniejącej wykładziny ściiennej z płytek i wykonanie nowych okładzin z glazury,
 - 4) wymianę urządzeń sanitarnych i remontem instalacji wod-kan,
 - 5) wykonanie nowej obudowy z płyt gipsowo – kartonowych z malowaniem,
 - 6) wymianę oświetlenia,
 - 7) wymianę drzwi zewnętrznych
 - 8) usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów,
- 1.1.1. Zestawienie rodzaju i ilości robót w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem zakresu planowanych robót określają załączone przedmiary robót.
 - 1.1.2. Przy sporządzaniu kosztorysów ofertowych sanitariatów damskich, należy w formularzu ofertowym - OFERTA w poz. 3.1.a, tj. łazienka damska VII piętro, pomniejszyć wartość kosztorysową w poz. 51 przedmiarów robót – o jedną wymianę drzwi (0,8 m x 2,0 m nie są zamontowane) i uwzględnić w kosztorysie ofertowym ok. 1,6 m² rozebranie istniejącej wykładziny ściiennej oraz wykonanie nowej okładziny z glazury.
 - 1.1.3. Oferta cenowa za wykonanie modernizacji poszczególnych łazienek, winna być sporządzona w oparciu o przedmiary robót, przeprowadzoną przez Wykonawcę wizję lokalną oraz o doświadczenie zawodowe.
 - 1.1.4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, nowych i posiadających wymagane certyfikaty.
 - 1.1.5. Prace wykonywane wewnątrz budynku prowadzone powinny być w sposób minimalizujący uciążliwość dla funkcjonowania Starostwa.
 - 1.1.6. Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym rodzaj armatury, kolorystykę, gatunek materiałów wykończeniowych np. terakoty, glazury, farb i innych do wykończenia.
 - 1.1.7. Zamawiający ustali z Wykonawcą kolejność rozpoczęcia wykonywania robót w poszczególnych łazienkach.

1.2 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Do wykonania przedmiotu zamówienia, należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie, oznakowane CE lub znakiem budowlanym, bądź umieszczone w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o wyrobach budowlanych.

1.3 Wymagania dotyczące odbioru robót budowlanych

- 1) Końcowy odbiór robót budowlanych nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia przez komisję powołaną przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy;
- 2) Do odbioru robót Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć komisji odbioru końcowego komplet dokumentów w tym:
 - a) oświadczenie Wykonawcy robót o wykonaniu robót zgodnie z przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną;
 - b) oświadczenie Wykonawcy robót o wbudowaniu wyrobów dopuszczonych do obrotu, zgodnie z wymaganiami zawartymi w pkt 1.2;
 - c) dokumenty potwierdzające wbudowanie wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu;
- 3) Dokumenty odbiorowe wykonawca jest zobowiązany przygotować odpowiednio posegregowane, opisane i wpięte w stosowne teczki (skoroszyty, segregatory, itp.), wymagane jest przygotowanie 2 kompletów.
- 4) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Termin wykonania zamówienia: do 45 dni kalendarzowych od podpisania umowy na realizację całości przedmiotu zamówienia.

3. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Oferty należy składać do **dnia 16 kwietnia 2013 r.** w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łodzi – 90-954 Łódź, ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro lub przesłanie na ww. adres w kopercie opatrzonej napisem:

OFERTA

na

„Modernizację łazienek w Starostwie Powiatowym w Łodzi (trzy łazienki)”

- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Warunki płatności

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu poprawnie sporządzonej faktury do siedziby Zamawiającego.

5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Marek Kłos tel. (42) 636-47-20;

e-mail: naczelnik.or@lodzkiwschodni.pl

faks (42) 632-93-11

6. Warunek udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- 2) Dokumentem potwierdzającym spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu, wymaganym przez Zamawiającego jest złożenie przez wykonawcę na wzorze oferty oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 1).

7. Do oferty winny być dołączone następujące dokumenty:

- a) formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- b) wykaz minimum jednego zrealizowanego przez Wykonawcę zadania tożsamego z charakterem zadania będącego przedmiotem niniejszego zaproszenia wraz z dokumentem poświadczającym należyte wykonanie roboty,
- c) kosztorysy ofertowe uproszczone.

8. Tryb zamówienia

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 Euro (zgodnie z art. 4 pkt 8 w/w ustawy).

9. Zastrzeżenia Zamawiającego

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania zadania w przypadku złożenia ofert przekraczających kwotę przeznaczoną na niniejsze zadanie.
- 2) Zamawiający zastrzega, że może zlecić wykonanie modernizacji tylko części przedmiotu zamówienia np. jednej łazienki.
- 3) Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, wtedy wartość robót wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu ofertowego.
- 4) W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia w ograniczonym zakresie, termin wykonania zamówienia ulegnie ograniczeniu do 30 dni kalendarzowych.
- 5) Zwłoka w terminie zakończenia zadania, spowoduje naliczenie kar umownych lub odstąpienie przez Zamawiającego od zawartej umowy.
- 6) Spośród złożonych ofert wybrana zostanie oferta z najniższą ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia i odpowiadającą wymaganiom postawionym przez Zamawiającego.
- 7) Nie dopuszcza się waloryzacji ceny ofertowej w trakcie trwania umowy.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Wzór oferty.
2. Przedmiary robót

Wicestarosta Łódzki Wschodni

(-) Marek Jarzębski