

Łódź, dnia 9 lutego 2012 r.

**Komisja przetargowa
powołana Uchwałą Nr 532/2011
Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 11 stycznia 2012 r.**

ogłasza, iż

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Wykonanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości**” (oznaczenie sprawy: Or.272.1.1.2012.) przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie o przetargu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 17837 -2012 oraz na stronie internetowej: <http://www.lodzkiwschodni.samorzady.pl>, a także w siedzibie Zamawiającego - tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łodzi, Łódź ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro.

W przedmiotowym postępowaniu:

1. za najkorzystniejszą w zakresie zadania nr 1, 2, 3 i 4 uznano ofertę złożoną przez:

**P.U. „GÓRECKA”
Małgorzata Śpionek-Górecka
ul. 20 Stycznia 7,
95-200 Pabianice**

2. za najkorzystniejszą w zakresie zadania nr 5 uznano ofertę złożoną przez:

**Kancelarię Rzecznawcy Majątkowego
Magdalena Lipińska
ul. Mszczonowska 33/35 pok. 108
96-100 Skierniewice.**

Uzasadnienie:

Oferty ww. Wykonawców w zakresie poszczególnych zadań uznano za najkorzystniejsze z uwagi na fakt, iż w przedmiotowym postępowaniu jedynym kryterium oceny ofert była cena, a ww. Wykonawcy złożyli w zakresie tych zadań oferty najkorzystniejsze cenowo.

Ponadto informuję iż w postępowaniu odrzucono ofertę Wykonawcy: „ASESOR” Nieruchomości s.c. z siedzibą w Częstochowie przy Al. N.M.P. 39/41 lok. 33 złożoną w zakresie zadania nr 1, 2, 3 4 i 5.

Uzasadnienie faktyczne:

W toku badania ofert stwierdzono brak pełnomocnictwa dla Pana Marcina Jarosza, do samodzielnego reprezentowania spółki w przedmiotowym postępowaniu oraz stwierdzono brak:

- a) oświadczeń o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ) dotyczących poszczególnych wspólników/przedsiębiorców wchodzących w skład spółki cywilnej,
- b) oświadczeń dotyczących osoby fizycznej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817) o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP (wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ) dotyczących poszczególnych wspólników spółki cywilnej.

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 16 SIWZ jeżeli ofertę składa spółka nieposiadająca osobowości prawnej (np. cywilna) wówczas stosowne oświadczenia (z wyjątkiem oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu) składa oddzielnie spółka oraz wchodzący w jej skład poszczególni przedsiębiorcy z osobna.

Oferta została złożona przez spółkę cywilną, więc ww. oświadczenia powinni złożyć osobno poszczególni wspólnicy spółki w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz wspólnicy uprawnieni do reprezentowania spółki (lub pełnomocnik) w ramach działania spółki cywilnej. W ofercie złożono ww. oświadczenia dotyczące jedynie spółki cywilnej.

Mimo wezwania przez Zamawiającego, Wykonawca nie uzupełnił ww. dokumentów/oświadczeń.

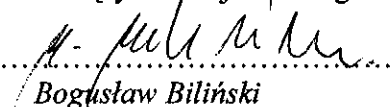
Uzasadnienie prawne:

Ofertę odrzucono na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 oraz art. 89 ust. 1 pkt 8 ustawy p.z.p. w związku z art. 99 ust. 2 i art. 104 k. c.

Zbiorcze zestawienie ofert wraz z przyznaną punktacją:

Nr oferty	Oznaczenie Wykonawcy	Zadanie nr 1	Zadanie nr 2	Zadanie nr 3	Zadanie nr 4	Zadanie nr 5
		ilość punktów w kryterium cena 100%	ilość punktów w kryterium cena 100%	ilość punktów w kryterium cena 100%	ilość punktów w kryterium cena 100%	ilość punktów w kryterium cena 100%
1	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Danuta Glejzer, ul. Rybickiego 8 pok. 219, 96-100 Skierniewice	38,6 pkt	38,6 pkt	-----	-----	-----
2	Biuro Wycen i Obsługi Nieruchomości Agnieszka Jadwiszczak Rzecznawca Majątkowy Tuszynek Majoracki, ul. Garbowska 29, 95-080 Tuszyń	32,2 pkt	78,3 pkt	76,6 pkt	76,6 pkt	42,4 pkt
3	„ASESOR” Nieruchomości s.c. Al. N.M.P. 39/41 lok. 33 42-200 Częstochowa	Oferta odrzucona				
4	P.U. „GÓRECKA” Małgorzata Śpionek-Górecka ul. 20 Stycznia 7, 95-200 Pabianice	100 pkt	100 pkt	100 pkt	100 pkt	70,7 pkt
5	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 pok. 108, 96-100 Skierniewice	41,4 pkt	41,4 pkt	73,7 pkt	73,7 pkt	100 pkt
6	KASJAN nieruchomości –finanse ul. Pogonowskiego 18/20 90-746 Łódź	-----	-----	32,9 pkt	29,8 pkt	-----

Przewodniczący Komisji Przetargowej


Bogusław Biliński