

Łódź, dnia 30 kwietnia 2010r.

**Komisja przetargowa
powołana uchwałą nr 1163/2010
Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego
z dnia 24 marca 2010r.**

ogłasza, iż
postępowanie o zamówienie publiczne pn. „Rozbudowa Domu Pomocy Społecznej w Wiśniowej Górze” (oznaczenie sprawy: Or.R.Z.345-09/10) przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie o przetargu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 65555-2010 oraz na stronie internetowej www.lodzkiwschodni.samorzady.pl, a także w siedzibie Zamawiającego - tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łodzi, Łódź ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro.

WYNIK POSTĘPOWANIA

W przedmiotowym postępowaniu za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

Konsorcjum

1. BEGIER Henryk Begier i Synowie spółka jawna
Jelonek ul. Obornicka 8a
62-002 Suchy Las
2. LEPIKO Sp. z o. o.
ul. Skórzewskiej nr 19
60-185 Poznań

Uzasadnienie wyboru:

Ponieważ jedynym kryterium oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu była cena, a spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Wykonawca zaproponował najniższą cenę, stąd złożoną przez niego ofertę uznano za najkorzystniejszą.

WYKONAWCY WYKLUCZENI I OFERTY ODRZUCONE

Z przedmiotowego postępowania zostali wykluczeni wykonawcy:

1. Konsorcjum firm ZBIGMAR Sp. z o. o. z siedzibą w Pabianicach przy ul. Śliwkowej 10, oraz P.P.H.U. FORMAT s.c. Andrzej Zasada, Grzegorz Zasada z siedzibą w Łodzi przy ul Lipowej 85, a złożona przez tego wykonawcę oferta została odrzucona.

Uzasadnienie:

W wyniku wezwania do uzupełnienia dokumentów Wykonawca nie przedstawił w terminie wszystkich wymaganych dokumentów tj. zaświadczenia z Urzędu Skarbowego wystawionego na spółkę P.P.H.U. Format s.c. Dodatkowo Wykonawca przesłał zaświadczenia ZUS wystawione na wspólników P.P.H.U Format s.c. potwierdzające brak zaległości w opłacaniu składek na dzień odpowiednio 22 oraz 23 kwietnia 2010r. Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007r. Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej PZP „Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (...) nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert”.

Wykonawca zatem zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 PZP nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w związku z tym podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta zostaje odrzucona jako oferta wykonawcy wykluczonego z postępowania na podstawie art. 24 ust. 4 oraz art. 89 ust. 1 pkt 5 PZP.

2. AGIS-BAU Sp. z o.o. z siedzibą w Pabianicach przy ul. Gdańskiej 10 a złożona przez tego wykonawcę oferta została odrzucona

Uzasadnienie:

W wyniku wezwania do złożenia wyjaśnień na temat złożonych referencji Wykonawca w ocenie komisji nie wykazał w sposób nie budzący wątpliwości, iż wskazana w pkt 2 wykazu „Doświadczenia Wykonawcy” załączonego do oferty praca, a mianowicie Centrum – Handlowo – Usługowo – Mieszkalne” w Pabianicach spełnia wymagania zamawiającego odnośnie wartości części mieszkalnej.

Przeprowadzone przez Zamawiającego postępowanie wyjaśniające wykazało, że tylko na jednym piętrze jednego z dwóch budynków wchodzących w skład w/w obiektu istnieje część mieszkalna. Komisja nie znalazła potwierdzenia w faktach udziału finansowego w wysokości co najmniej 4 000 000,00 zł części mieszkalnej w całości wykonanego do dnia składania ofert zadania przy zadeklarowanej przez Wykonawcę wartości całej inwestycji na kwotę 9 450 000,00 zł.

Wykonawca zatem zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 PZP nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w związku z tym podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta zostaje odrzucona jako oferta wykonawcy wykluczonego z postępowania na podstawie art. 24 ust. 4 oraz art. 89 ust. 1 pkt 5 PZP.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu została odrzucona oferta złożona przez konsorcjum firm Janusz Czyżykowski PPHU ELBLOCK z siedzibą w Łodzi przy ul. Papierniczej 7, oraz STAN – BUD s.c. Krzysztof Szteleblak, Ewa Wendrowska z siedzibą w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 105/107.

Uzasadnienie:

Formularz oferty złożony w przedmiotowym postępowaniu zawiera inne warunki gwarancji niż te jakich żądał Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, a mianowicie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający żądał:

„60 miesięcy gwarancji jakości i 60 miesięcy rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia”, natomiast Wykonawca zawarł w ofercie:

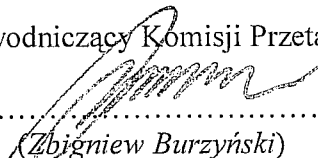
„60 miesięcy gwarancji jakości i 60 miesięcy rękojmi za wady fizyczne przedmiotu w zakresie wykonania robót budowlanych oraz gwarancji producenta na elementy wyposażenia obiektu”.

Dokonanie takiego zapisu zmienia okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne w zakresie wyposażenia obiektu, co prowadzi w rezultacie do niegodności złożonej oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym Komisja przetargowa uznała, iż treść złożonej oferty nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (art. 89 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP),

W załączeniu zbiorcze zestawienie ofert.

Przewodniczący Komisji Przetargowej


.....
(Zbigniew Burzyński)

ZBIORCZE ZESTAWIENIE OFERT

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Łączna liczba punktów
1	Konsorcjum 1. BEGIER Henryk Begier i Synowie spółka jawna Jelonek ul. Obornicka 8a 62-02 chy Las 2. LEPIKO Sp. z o. o. ul. Skórzewskiej nr 19 60-185 Poznań	9.593.026,97 zł	100,00
2	DELTA Firma Budowlana ul. Kopernika 67/69 90-533 Łódź	9.771.939,88 zł	98,17
3	Usługi Remontowo Budowlane ARKA Tomasz Gołygowski ul. Przelajowa 2 m. 37 94-044 Łódź	9.669.343,50 zł	99,21
4	CONDITE Sp. z o.o. ul. Zagańska 61 25-528 Kielce	11.099.241,27 zł	86,43
5	Firma Handlowo Usługowa PROJEKT – BUD ul. Podwale 17 00-252 Warszawa	9.611.982,51 zł	99,80
6	Konsorcjum 1. ZBIGMAR Sp. z o. o. ul. Śliwkowa 10 95-200 Pabianice 2. P.P.H.U. FORMAT s.c. Andrzej Zasada, Grzegorz Zasada ul. Lipowa 85 90-568 Łódź	9.444.556,71 zł	Oferta odrzucona
7	Firma MALTOM Sp. j. ul. Ujezdźka 29/31 97-200 Tomaszów Mazowiecki	9.957.307,32 zł	96,34
8	AGIS-BAU Sp. z o. o. ul. Gdańska 10 95-200 Pabianice	7.749.859,13 zł	Oferta odrzucona
9	Konsorcjum 1. Janusz Czyżykowski PPHU ELBLOCK 92-312 Łódź ul. Papiernicza 7 2. STAN – BUD s.c. Krzysztof Szteleblak Ewa Wendrowska ul. Wólczańska 105/107 90-521 Łódź	10.681.038,89 zł	Oferta odrzucona