

Łódź, dnia 16 kwietnia 2010 r.

**Komisja przetargowa
powołana uchwałą nr 1062/2010
Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego
z dnia 7 stycznia 2010r.**

ogłasza, iż

postępowanie o zamówienie publiczne - „*Wykonanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości*”(oznaczenie sprawy: Or.R.Z.345-10/10) przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie o przetargu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 75393-2010 oraz na stronie internetowej www.lodzkiwschodni.samorzady.pl, a także w siedzibie Zamawiającego - tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łodzi, Łódź ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro.

W zakresie zadań nr 1, 3 oraz 5 za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

B. Flaherty
Biuro Wyceny Nieruchomości
ul. Spacerowa 37
95-040 Koluszki

W zakresie zadania na 4, 7 oraz 10 za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

JK INVEST
Joanna Supera – Kozal
ul. 11 Listopada 33d/4
95-040 Koluszki

W zakresie zadania na 2, 6, 8, 11, 12 i 14 za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego
Magdalena Lipińska
ul. Mszczonowska 33/35
96-100 Skierniewice

W zakresie zadania na 15 za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

Biuro Wyceny Nieruchomości
Jan Juraś
ul. Jana 2/107
91-350 Łódź

Uzasadnienie wyboru:

W zakresie wymienionych powyżej zadań wykonawcy – spośród ofert niepodlegających odrzuceniu złożyli oferty z najniższą ceną a z uwagi na fakt, iż w przedmiotowym postępowaniu jedynym kryterium oceny ofert była cena oferty uznano za najkorzystniejsze.

OFERTY ODRZUCONE

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu dokonano odrzucenia oferty nr 1 złożonej przez Szacowanie Nieruchomości Sp. cywilna Zbigniew Rychliński, Sylwia Dymińska z siedzibą w Drzewicy, Radzice Duże 37 na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 73 Kodeksu Cywilnego - Zgodnie z zapisami 82 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. W związku z zapisami art. 78 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny Dz. U. 64, Nr 16, poz. 93, aby można było mówić o zachowaniu formy pisemnej niezbędne jest złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli – w tym przypadku składanej ofercie. Art. 73 Kodeksu Cywilnego stanowi, że jeśli ustawa zastrzega dla czynności prawnej formę pisemną, czynność dokonana bez zachowania zastrzeżonej formy jest nieważna tylko wtedy, gdy ustawa przewiduje rygor nieważności.;

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Dokonuje się unieważnienia przedmiotowego postępowania w zakresie zadań nr 9 i 13 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. tj. z uwagi na fakt, iż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką zamawiający Zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia w zakresie poszczególnych zadań.

W załączeniu zbiorcze zestawienie ofert w zakresie poszczególnych zadań.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

.....
(Bogusław Biliński)

Zbiorne zestawienie ofert (Or.R.Z.345-10/10)

W zakresie zadania nr 1

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
2	B. Flaherty Biuro Wyceny Nieruchomości ul. Spacerowa 37 95-040 Koluszki	420,90	100
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	427,00	98,57

W zakresie zadania nr 2

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
2	B. Flaherty Biuro Wyceny Nieruchomości ul. Spacerowa 37 95-040 Koluszki	847,90	71,94
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	610,00	100

W zakresie zadania nr 3

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
2	B. Flaherty Biuro Wyceny Nieruchomości ul. Spacerowa 37 95-040 Koluszki	481,90	100
4	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	610	79

W zakresie zadania nr 4

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
3	JK INVEST Joanna Supera – Kozal ul. 11 Listopada 33d/4 95-040 Koluszki	424,56	100
4	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	427,00	99,43

W zakresie zadania nr 5

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
2	B. Flaherty Biuro Wyceny Nieruchomości ul. Spacerowa 37 95-040 Koluszki	420,90	100
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	427,00	98,57

W zakresie zadania nr 6

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
3	JK INVEST Joanna Supera – Kozal ul. 11 Listopada 33d/4 95-040 Koluszki	1.583,36	84,76
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	1342,00	100

W zakresie zadania nr 7

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
3	JK INVEST Joanna Supera – Kozal ul. 11 Listopada 33d/4 95-040 Koluszki	424,56	100
4	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	427,00	99,43

W zakresie zadania nr 8

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
4	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice Fax: 046 833 32 21	610,00	100

W zakresie zadania nr 10

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylwia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
3	JK INVEST Joanna Supera – Kozal ul. 11 Listopada 33d/4 95-040 Koluszki	607,56	100

W zakresie zadania nr 11

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
1	Szacowanie nieruchomości sp. cywilna Zbigniew Rychlicki, Sylvia Dymińska Radzice Duże 37, 26-340 Drzewica	Oferta odrzucona	
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice Fax: 046 833 32 21	1 220,00	100

W zakresie zadania nr 15

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów
2	B. Flaherty Biuro Wyceny Nieruchomości ul. Spacerowa 37 95-040 Koluszki	1 091,90	83,80
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Lipińska ul. Mszczonowska 33/35 96-100 Skierniewice	2 196,00	41,67
5	Biuro Wyceny Nieruchomości Jan Juraś ul. Jana 2/107 91-350 Łódź	915,00	100