

**UCHWAŁA NR 768/2009**  
**ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO**  
**z dnia 16 kwietnia 2009r.**

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż  
samodzielnych lokali użytkowych, znajdujących się w budynku położonym  
w Gałkowie Dużym przy ul. Dzieci Polskich 12.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1592 ; zm. .z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62 poz. 558 ; Nr 113 poz. 984 , Nr 200 poz. 1688 ; Nr 214 poz. 1806 ; .z 2003r. Nr162 , poz. 1568; .z 2004r. Nr 102 , poz. 1055 , nr 153 , poz. 1271 , .z 2007r. Nr 173, poz. 1218; .z 2008r. Nr 180 , poz. 1111, Nr 223 , poz. 1458 ) w związku z art.13 ust. 1, art. 37 ust 1 , art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt .1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603; zm. z 2004r. Nr 281 poz. 2782; z 2005r.Nr 130 poz. 1087; Nr 169 poz. 1420; Nr 175, poz. 1459 ; z 2006r.Nr 220 poz. 1600 , Nr 220 poz. 1601;z 2007r. Nr 69 , poz. 468, Nr 173,poz. 1218 ; z 2008r.Nr 59 , poz. 369 , Nr 220 , poz. 1412; z 2009r. Nr 19 , poz. 100) oraz § 3 i nast. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Nr 283/XXVII/2008 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 20 sierpnia 2008r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Gałkowie Dużym przy ul. Dzieci Polskich 12 – stanowiącej własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego oraz Uchwały Nr XXXVI/414/2009 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 24 marca 2009r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 283/XXVII/2008 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 20 sierpnia 2008r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Gałkowie Dużym przy ul. Dzieci Polskich 12 – stanowiącej własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Zarząd Powiatu uchwala,  
co następuje:

**§ 1. 1.** Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych samodzielnych lokali użytkowych, znajdujących się w budynku położonym w Gałkowie Dużym przy ul. Dzieci Polskich 12, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 223/2 o powierzchni 588 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta: KW NR 29230.

**2.** Sprzedaż lokali użytkowych następuje z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz w takiej samej części udziału w działce gruntu.

| L.p. | Oznaczenie lokalu             | Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku oraz w takich samych częściach w działce gruntu |
|------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Komórka nr 1 wraz z poddaszem | 6462/17405                                                                                     |
| 2    | Komórka nr 3                  | 1305/17405                                                                                     |
| 3    | Garaż                         | 3906/17405                                                                                     |
|      |                               | Razem 11673/17405                                                                              |

**§ 2.** W celu przeprowadzenia przetargu powołuje się 3 osobową komisję przetargową w składzie:

- |                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| 1. Przewodniczący: | Bogusław Biliński     |
| 2. Członek:        | Agnieszka Jadwiszczak |
| 3. Członek:        | Bartłomiej Sorbjan    |

**§ 3.** Ustala się cenę wywoławczą:

1. dla lokalu użytkowego o pow. 64,62m<sup>2</sup> – Komórka nr 1 wraz z poddaszem ustala się cenę wywoławczą w wysokości 21.870zł., na którą składają się :
  - cena lokalu użytkowego łącznie z udziałem 6462/17405 w nieruchomości wspólnej w wysokości 6.240 zł;
  - cena udziału 6462/17405 w działce gruntu w wysokości – 15.630zł.
2. dla lokalu użytkowego o pow. 13,05m<sup>2</sup> – Komórka nr 3 ustala się cenę wywoławczą w wysokości – 4.416 zł, na którą składają się:
  - cena lokalu użytkowego łącznie z udziałem 1305/17405 w nieruchomości wspólnej w wysokości 1.256 zł;
  - cena udziału 1305/17405 w działce gruntu w wysokości 3.160zł.
3. dla lokalu użytkowego o pow. 39,06m<sup>2</sup> – Garaż ustala się cenę w wysokości 13.530zł, na którą składają się:
  - cena lokalu użytkowego łącznie z udziałem 3906/17405 w nieruchomości wspólnej w wysokości 4.080 zł;
  - cena udziału 3906/17405 w działce gruntu w wysokości 9.450zł.

**§ 4.** Regulamin z warunkami przetargu oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego**

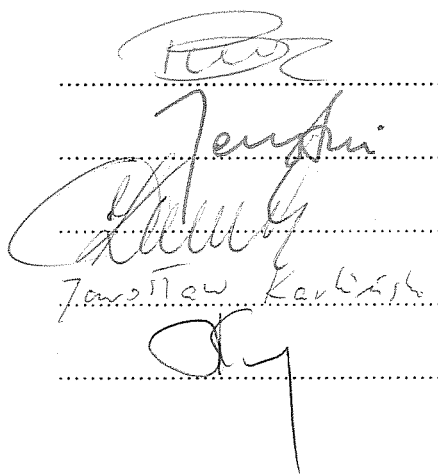
Starosta – Piotr Busiakiewicz

Wicestarosta – Marek Jarzębski

Członek Zarządu – Klemens Derach

Członek Zarządu – Jarosław Karliński

Członek Zarządu – Aleksandra Kubicka



.....  
.....  
.....  
Jarosław Karliński  
.....  
.....