

**UCHWAŁA NR 1032/2009**  
**ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO**  
**z dnia 3 grudnia 2009r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczenia garażowego w budynku  
położonym w Koluszkach przy ul. Wigury 2**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity D.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; zm. z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 200, poz. 1688; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 92 poz. 753; Dz. U. Nr 157 z 2009 poz. 1241); art. 13 ust. 1, art. 43 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603; zm. z 2004r. Nr 281 poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 459, z 2006r. Nr 104 poz. 708; Nr 220, poz. 1600; Nr 220, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468; Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369) oraz § 3 Uchwały Nr 187/XXVIII/2001 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 4 lipca 2001r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność powiatu łódzkiego wschodniego, zbywania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich obciążenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 162 z 20 sierpnia 2001r.)

Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego  
uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na zawarcie na okres od dnia 1 stycznia 2010r. do dnia 31 grudnia 2010r. umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 23,12 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku położonym w Koluszkach przy ul. Wigury 2, pomiędzy Maciejem Piaseckim – Dyrektorem Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Koluszkach a Krzysztofem Serwą.
- § 2. Płatnikiem podatku od nieruchomości od wynajmowanego pomieszczenia garażowego będzie Najemca.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego**

Starosta – Piotr Busiakiewicz

.....

Wicestarosta – Marek Jarzębski

.....

Członek Zarządu – Aleksandra Kubicka

.....

Członek Zarządu – Klemens Derach

.....

Członek Zarządu – Jarosław Karliński

.....

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 15.04.2004r., znak: BgiGn-7002/3514/46/04/AJ - „Zarządca ma prawo do oddania części nieruchomości do odpłatnego korzystania w ramach umów najmu i dzierżawy osobom trzecim z równoczesnym zawiadomieniem zarządu powiatu jeżeli umowa jest zawierana na okres do 3 lat, lub za zgodą tego organu , jeżeli umowa jest zawierana na okres powyżej 3 lat”.

Ponieważ umowa z Panem Serwą, jest kolejną umową najmu i łączny czas trwania przekracza okres 3 lat , konieczna jest zgoda Zarządu na jej zawarcie.