

**UCHWAŁA NR 1111/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO**  
**z dnia 13 lutego 2013 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz  
Gminy Koluszki nieruchomości zabudowanej położonej w Katarzynowie 7,  
stanowiącej własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 67 ust. 1, art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651; z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) oraz Uchwały Nr 187/XXVIII/2011 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 4 lipca 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność powiatu łódzkiego wschodniego, zbywania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich obciążenia, wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały Nr XXIX/422/2013 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Gminy Koluszki lokalu nr 1 i nr 3 znajdujących się na nieruchomości zabudowanej położonej w Katarzynowie – stanowiącej własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego, Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenie o tym wykazie na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Koluszki nieruchomości – lokalu nr 1 o powierzchni użytkowej 85,33 m<sup>2</sup> i lokalu nr 3 o powierzchni 18,08 m<sup>2</sup>, znajdujących się na nieruchomości zabudowanej położonej w Katarzynowie, gmina Koluszki na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 342/1 o powierzchni 1167 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1B/00031316/7. Sprzedaż lokalu użytkowego następuje z jednoczesną sprzedażą udziału wynoszącego łącznie 6710/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w takiej samej części udziału w działce gruntu.

**2.** Ustala się bonifikatę w wysokości 99% od ceny nieruchomości ustalonej w oparciu o opinię sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 118.500,00 zł (wartość lokalu Nr 1 – 105.400,00 zł, wartość lokalu nr 3 – 13.100,00 zł). Cena nieruchomości po udzieleniu bonifikaty w wysokości 99% wynosi 1.185,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto osiemdziesiąt pięć, 00/100).

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz ogłoszenie o tym wykazie stanowią załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

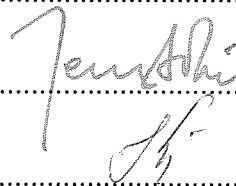
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego**

Piotr Busiakiewicz – Starosta



Marek Jarzębski – Wicestarosta



Członek Zarządu – Jerzy Kabat



Członek Zarządu – Mariusz Kotynia



Członek Zarządu – Aleksandra Kubicka

