

UCHWAŁA NR 35/2010
ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO
z dnia 29 grudnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczenia garażowego w budynku
położonym w Koluszkach przy ul. Wigury 2.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675) art. 13 ust. 1, art. 43 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143, poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz § 3 Uchwały Nr 187/XXVIII/2001 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 4 lipca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność powiatu łódzkiego wschodniego, zbywania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich obciążenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 162 z 20 sierpnia 2001 r.) Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Koluszkach na zawarcie Umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 23,12 m², znajdującego się w budynku położonym w Koluszkach przy ul. Wigury 2 z Panem Krzysztofem Serwą zam. w Koluszkach przy ul. Wigury 2 na okres od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.

§ 2. Płatnikiem podatku od nieruchomości od wynajmowanego pomieszczenia garażowego będzie Najemca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego

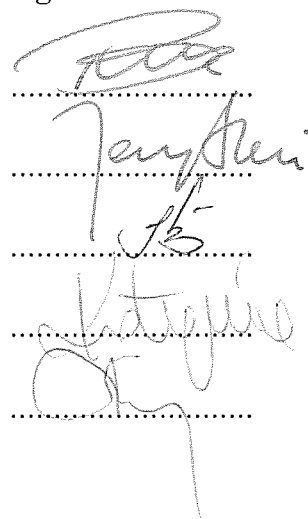
Starosta – Piotr Busiakiewicz

Wicestarosta – Marek Jarzębski

Członek Zarządu – Jerzy Kabat

Członek Zarządu – Mariusz Kotynia

Członek Zarządu – Aleksandra Kubicka


.....
.....
.....
.....
.....

Uzasadnienie

Zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 07.07.2006r. , znak: BGiGN-7001/5372/2006/AJ - „Zarządca ma prawo do oddania części nieruchomości do odpłatnego korzystania w ramach umów najmu i dzierżawy osobom trzecim z równoczesnym zawiadomieniem zarządu powiatu jeżeli umowa jest zawierana na okres do 3 lat , lub za zgodą tego organu, jeżeli umowa jest zawierana na okres powyżej 3 lat”

Ponieważ umowa z Panem Serwą , jest kolejną umową najmu i łączny czas trwania tych umów przekracza okres 3 lat, konieczna jest zgoda Zarządu na jej zawarcie .