

ZARZĄDZENIE NR 57/2011
Starosty Łódzkiego Wschodniego
z dnia 21. 09. 2011r.

*w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na wydzierżawienie
na okres 5 lat nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej
w Rzgowie, obręb 12, przy ul. Łódzkiej 49,
oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki
nr 753/8 o pow. 0,4733ha.*

Na podstawie 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt. 7a oraz 37 ust. 4, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 zmiana Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732), w związku z §3 ust. 1 i §8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz w związku z Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 175/2009 z dnia 6 lipca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam przetarg pisemny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, która jest własnością Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Rzgów, w obrębie 12, przy ulicy Łódzkiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 753/8 o pow. 0,4733ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pabianicach – V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1P/00027289/1.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rzgów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XI/95/2003 z dnia 22 lipca 2003 r. przez przedmiotowe grunty zaprojektowano przebieg wschodniej obwodnicy Łódzkiego Zespołu Miejskiego (oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KGP), krzyżującej się z istniejącą drogą krajową nr 1 między cmentarzem, a zakładem „Pruszyński i Spółka” w Rzgowie; skrzyżowanie dwupoziomowe (górną drogą krajową nr 1) ze zjazdami na prawo skrętach; klasa drogi GP – droga główna ruchu przyspieszonego, dwujezdniowa, o szerokości

w liniach rozgraniczających 50 m, w tym rezerwa na odciążające drogi odbarczeniowe dla obsługi terenów przyległych. Adaptacja istniejącego przebiegu linii napowietrznych elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV i 220 kV wraz ze sferami ochronnymi.

Działka nr 753/8 znajduje się przy zbiegu ulic Łódzkiej i Kopernika. Na działce nr 753/8 znajduje się słup linii wysokiego napięcia. Działka nr ew. 753/8 od wschodu graniczy z ul. Łódzką a od zachodu, wspólnie z działką nr 757/7 graniczy z działką nr 753/6. Na działce nr 753/8 znajdują się pozostałości sadu w postaci starych drzew owocowych (jabłoń, grusza, mirabelki).

§ 2

Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

Przewodniczący Komisji	-	Bogusław Biliński
Zastępca przewodniczącego	-	Dagmara Szychowska
Członek	-	Dariusz Balcerek

§ 3

Ustaliam dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Komisji przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz