

ZARZĄDZENIE NR 43../2011

Starosty Łódzkiego Wschodniego

z dnia 21.11.2011r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Tuszyn, w obrębie ewidencyjnym 16, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 9 o pow. 3, 6905 ha.

Na podstawie 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt. 7 oraz 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 zmiana Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732), w związku z §3 ust. 1 i §8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz w związku z Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 216/2010 z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Miasta Tuszyn, w obrębie 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9 o pow. 3,6905 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim, w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW NR PT1P/00067889/8.

Działka nr 9 o powierzchni 3,6905 ha, posiada nieregularny, wydłużony kształt. Teren działki jest nachylony w kierunku koryta rzeki Dobrzynki, w części porośnięty drzewami i krzewami charakterystycznymi dla podmokłych terenów przy ciekach wodnych. Północna część działki porośnięta jest lasem, południowo-zachodnia część działki jest zabudowana trzema budynkami chlewni, budynkiem gospodarczym, budynkiem magazynowym oraz budynkiem mieszkalnym, w pozostałej części działki znajdują się stawy.

Budynki znajdujące się na działce są w złym stanie technicznym nie były remontowane, nie są użytkowane i wymagają rozbiórki.

Działka zaopatrzona jest w energię elektryczną, wodę ze studni oraz szambo.

Z trzech stron działka ogrodzona jest płotem betonowym, z jednej płotem z siatki na słupkach stalowych. Zachodnia granica działki przylega do ul. Ks. Brzóska, z której urządzony jest wyjazd na działkę.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą B2MN, w pozostałej części pod użytki zielone i obniżenia terenowe RZ, w części pod las ZL, w części pod stawy W.

§ 2

Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

Przewodniczący Komisji	-	Bogusław Biliński
Zastępca przewodniczącego	-	Dagmara Szychowska
Członek Komisji	-	Dariusz Balcerek

§ 3

Ustalam dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Komisji przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSZA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz