

ZARZĄDZENIE NR 59/2013
Starosty Łódzkiego Wschodniego
z dnia 4 lipca 2013r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Tuszyna, w obrębie ewidencyjnym 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 12/13 (o pow. 2,7278ha)

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108, z 2009r. Nr 55, poz. 450) oraz w związku z Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 216/2010 z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1 . Ogłaszam I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Tuszyna, w obrębie ewidencyjnym 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 12/13 (o pow. 2,7278ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00067889/8).

Nieruchomość posiada kształt nieregularny, zbliżony do równoległoboku. Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Główna. W południowo-zachodniej części usytuowany jest nieużytkowany i częściowo ogrodzony staw wykazujący duży stopień zużycia. Przy nim posadowiony jest budynek gospodarczy z cegły w złym stanie technicznym. W południowej części działki usytuowane są dwa baraki całkowicie zniszczone, nie związane trwale z gruntem. Od strony północnej na części działki urządzone są ogródki działkowe, ogrodzone siatką metalową na słupach, wykazującą duży stopień zużycia. Północno-wschodnia część porośnięta jest drzewostanem sosnowym. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim.

Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. nieruchomość położona jest w części na terenach oznaczonych symbolem B16 ML (zabudowa lotniskowa) – pow. około 1,300ha, B12 UZ (usługi zdrowia) – pow. około 0,9350ha oraz RZ (tereny użytków zielonych i W - wody) – pow. 0,4941ha.

§ 2. Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji - Bogusław Biliński;
- 2) Zastępca przewodniczącego - Dagmara Szychowska;
- 3) Członek Komisji - Dariusz Balcerek;
- 4) Członek Komisji - Marcin Cieślik.

Komisja może przeprowadzać czynności przetargowe w mniejszym składzie przy zachowaniu minimalnego kworum wymaganego przepisami prawa.

§ 3. Ustalam dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. STAROSTY
Marek Jarzębski
WICESTAROSTA