

ZARZĄDZENIE NR 4/2014
Starosty Łódzkiego Wschodniego
z dnia 20 stycznia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż
niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa,
położonej na terenie miasta Tuszyna, w obrębie ewidencyjnym 16, oznaczonej
w ewidencji gruntów jako działka nr 7 (o pow. 0,4631 ha)**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) oraz w związku z Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 375/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Tuszyna, w obrębie ewidencyjnym 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 7 (o pow. 0,4631 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00067889/8).

Nieruchomość posiada nieregularny kształt zbliżony do prostokąta rozciągającego się w kierunku północ – południe. Od strony zachodniej bezpośrednio przy granicy działki przebiega kryto rzeki Dobrzyńki. Za północną granicą działki usytuowany jest nieużytkowany staw. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, od strony wschodniej za korytem rzeki Dobrzyńki urządzona jest nieutwardzona droga gruntowa.

Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana, nieuzbrojona. Działka porośnięta jest młodymi samosiejkami brzozy i sosny oraz zakrzaczona w dalszej części porośnięta drzewostanem leśnym.

Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004 r. nieruchomość położona na terenach oznaczonych symbolem RZ (użytki zielone i obniżeń terenowych).

§ 2. Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji - Bogusław Biliński;
- 2) Zastępca przewodniczącego - Dagmara Szychowska;
- 3) Członek Komisji - Dariusz Balcerek;
- 4) Członek Komisji - Marcin Cieślik.

Komisja może przeprowadzać czynności przetargowe w mniejszym składzie przy zachowaniu minimalnego kworum wymaganego przepisami prawa.

§ 3. Ustalam dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz