

ZARZĄDZENIE NR 69/2014
Starosty Łódzkiego Wschodniego
z dnia 3 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej na terenie gminy Rzgów, w obrębie ewidencyjnym Kalinko, oznaczonej w ewidencji gruntów nr: 504/9 (o pow. 0,8255 ha) i 504/10 (o pow. 0,1227 ha), stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) oraz w związku z Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 150/2014 z dnia 19 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej na terenie gminy Rzgów, w obrębie ewidencyjnym Kalinko, oznaczonej w ewidencji gruntów nr: 504/9 (o pow. 0,8255 ha) i 504/10 (o pow. 0,1227 ha), stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1P/00009162/3).

Przedmiotowa nieruchomość stanowi użytek Bi - inne tereny zabudowane. Na działce nr 504/9 posadowione są murowane budynki, które w chwili obecnej są nieużytkowane i nie są związane z procesem przesyłu wody przez ZWiK.

Powyższe naniesienia zgodnie z kartoteką budynków stanowią budynki inne niemieszkalne i są to:

- budynek wartowni o pow. zabudowy 144m²,
- budynek kotłowni o pow. zabudowy 176m²,
- budynek administracyjny wraz z kuchnią o pow. zabudowy 452m²,
- garaż o pow. zabudowy 86m² oraz
- dwa budynki koszarowe o pow. zabudowy odpowiednio 375m² i 378m².

Budynki są ogrodzone płotem żelbetonowym o długości 310,5m i wysokości 3,5m. Na działce nr 504/10 znajduje się parking.

Nieruchomość ma możliwość przyłączenia do sieci energii elektrycznej i wodociągowej.

Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa.

Nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XI/95/2003 z dnia 22 lipca 2003 roku, leży na terenie dla którego ustala się zachowanie istniejących urządzeń związanych z zaopatrywaniem m. Łódź w wodę.

Działki posiadają regularny kształt zbliżony do prostokąta.

§ 2. Wyznaczam Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji - Bogusław Biliński;
- 2) Zastępca przewodniczącego - Dagmara Szychowska;
- 3) Członek Komisji - Dariusz Balcerek;
- 4) Członek Komisji - Marcin Cieślik.

Komisja może przeprowadzać czynności przetargowe w mniejszym składzie przy zachowaniu minimalnego kworum wymaganego przepisami prawa.

§ 3. Ustalam dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz