

STAROSTA ŁÓDZKI WSCHODNI

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

ogłasza I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ruchomości, tj. trzech pieców kotłowniczych wraz z instalacją technologiczną oraz płyt betonowych zlokalizowanych na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Tuszyna przy ulicy Szpitalnej (bez numeru), w obrębie ewidencyjnym nr 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/7.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż i demontaż ruchomości tj. trzech pieców kotłowniczych wraz z instalacją technologiczną znajdujących się w budynku kotłowni zlokalizowanym na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Tuszyna, przy ulicy Szpitalnej (bez numeru), w obrębie ewidencyjnym nr 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/7 oraz płyt betonowych z terenu przyległego do powyższej kotłowni o łącznej powierzchni 1737,95 m².

Nabywca ww. ruchomości zobowiązany będzie do:

- ich demontażu w sposób nienaruszający konstrukcji budynku,
- wywozu oraz usunięcia pozostałości po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wymogami przepisów prawa,
- zapewnienia wszelkich materiałów, sprzętu i narzędzi oraz energii elektrycznej i wody, niezbędnych do wykonania prac demontażowych,
- przestrzegania w trakcie prowadzenia prac otrzymanych ze strony Sprzedającego uwag,
- zapewnienia warunków bezpieczeństwa, uwzględniających specyfikę i warunki prowadzenia prac związanych z demontażem sprzedanych części składowych nieruchomości,
- dokonania niezbędnego zajęcia dróg i chodników, uzyskania zgody na dokonane zajęcia, wykonania wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu na swój koszt,
- uporządkowania terenu po zakończeniu prac, odtworzenia ewentualnie uszkodzonych nawierzchni lub budynków w których posadowione są części składowe nieruchomości albo budynków sąsiadujących,

Sprzedający dokona odbioru prac związanych z demontażem ruchomości na podstawie protokołu odbioru pod warunkiem, że prace zostaną wykonane zgodnie z powyższymi obowiązkami.

Trzy piece kotłownicze wraz z instalacją technologiczną znajdują się w budynku kotłowni zlokalizowanym na działce 12/7. Dwa piece składają się z „dużych” kotłów parowych stalowych z paleniskiem rusztowym w kształcie walca; jeden składa się z jednego „małego” kotła. Płaszcz zewnętrzny kotłów większych wykonany został z blachy stalowej o grubości 30mm, natomiast kotła mniejszego z blachy o grubości 20mm. Płomienice kotła mniejszego wykonane są z blachy stalowej grubości 10mm, kotłów większych – grubości 15mm. Kotły obudowane są cegłą ceramiczną klinkierową.

Instalacja technologiczna pieców kotłowniczych to:

- 2 wentylatory wraz z urządzeniami odpylającymi (w skład których wchodzi cyklony, rury, prostki z kształtkami instalacji odpylającej wykonane są z blachy czarnej),
- instalacja wentylacyjna wraz z zamontowanymi do niej stalowymi zbiornikami na gromadzenie pyłów,
- naczynie wyrównawcze zamontowane na konstrukcji wsporczej wykonanej z kształtowników stalowych.

Płyty betonowe znajdują się na terenie przyległym do powyższej kotłowni. Plac składowy opału i żużla przyległy bezpośrednio do budynku kotłowni wykonany jest z prefabrykowanych żelbetonowych płyt drogowych o wymiarach 100x300x15cm. Droga wjazdowa na plac składowy opału i żużla wykonany jest z wielootworowych żelbetonowych płyt Yomb. Istnieją w nich liczne spękania, ubytki, złuszczenia betonu i zniszczenia otuliny stali zbrojeniowej. Powierzchnia placu utwardzonego płytami żelbetonowymi pełnymi wynosi 1534,69m², natomiast płytami drogowymi Yomb 203,26m².

Cena wywoławcza ww. ruchomości wynosi 20 000,00 zł + należny podatek VAT

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej – 2000,00zł, w terminie do dnia 23 czerwca 2014 r., na konto depozytowe Starostwa Powiatowego w Łodzi, prowadzone przez Bank PKO SA III Oddział w Łodzi, ul. G. Palki 5, Nr konta 71 1240 3060 1111 0010 0515 4916.

Potwierdzenie wpłaty wadium należy złożyć w zamkniętej kopercie w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łodzi, 90-954 Łódź, ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro, pokój nr 809, w godzinach 8.00-16.00, w terminie do dnia 25 czerwca 2014 r., z dopiskiem „Wpłata wadium - przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ruchomości tj. trzech pieców kotłowniczych wraz z instalacją technologiczną oraz płyt betonowych zlokalizowanym na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Tuszyna, przy ulicy Szpitalnej (bez numeru) w obrębie ewidencyjnym nr 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/7”.

Uwaga: Okazanie przedmiotu sprzedaży może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Wpłacone wadium podlega:

- 1) zaliczeniu na poczet ceny nabycia ruchomości w przypadku wygrania przetargu;
- 2) przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie określonym przez organizatora przetargu;
- 3) zwrotowi uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygra bez oprocentowania, niezwłocznie.

Oferty należy składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łodzi, 90-954 Łódź, ul. Sienkiewicza 3, VIII piętro, pokój nr 809, w godzinach 8.00-16.00 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ruchomości tj. trzech pieców kotłowniczych wraz z instalacją technologiczną oraz płyt betonowych zlokalizowanym na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Tuszyna, przy ulicy Szpitalnej (bez numeru) w obrębie ewidencyjnym nr 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/7”.

Termin składania ofert upływa w dniu 25 czerwca 2014 r.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko, adres zamieszkania oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty (oferowana wartość + należny podatek VAT w wys. 23%);
- 5) kserokopię dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu;

- 6) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu przetargu;
- 7) oświadczenie współmałżonka o zgodzie na czynności prawne drugiego małżonka w postępowaniu przetargowym w przypadku nabywania ruchomości za środki wspólne.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30 czerwca 2014 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łodzi, ul. Sienkiewicza 3, IX piętro pok. nr 907

Starosta Łódzki Wschodni zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z przyczyn ważnych. Oferenci obowiązani są zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Łodzi, ul. Sienkiewicza 3, XV piętro, pok. nr 1503, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.

STAROSTA

mgr inż. Piotr Busiakiewicz