

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 3,
sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1174)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1. Oznaczenie wg księgi wieczystej Księga wieczysta KW Nr PT1P/00067889/8 , prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb 16 Działka nr 12/13 o pow. 2,7278ha. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Tuszyn-miasto, Obręb: 16 Działka nr 12/13 o pow. 2,7278ha.	Nieruchomość posiada kształt nieregularny, zbliżony do równoległoboku. Działka jest niezabudowana. Działka posiada od strony północnej bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Głównej o nawierzchni asfaltowej oraz od strony wschodniej do drogi wewnętrznej – stanowiącej przedłużenie ulicy Szpitalnej. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gaz. W południowo-zachodniej części usytuowany jest nieużytkowany i częściowo ogrodzony staw. Północno-wschodnia część porośnięta jest drzewostanem sosnowym z dodatkiem dębu, klonu, brzozy i buka. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004 r. nieruchomość położona jest w części na terenach oznaczonych symbolem B16 ML (zabudowa letniskowa) – pow. około 1,2987ha, B12 UZ (usługi zdrowia) – pow. 0,9350ha oraz RZ (tereny użytków zielonych i W - wody) – pow. 0,4941ha	Skarb Państwa	1 200 000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego
2. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr PT1P/00067889/8 prowadzona przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piotrkowie Trybunalskim. Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb 16 Działka nr 12/5 o pow. 4,8546ha Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Tuszyn-miasto, Obręb: 16 Działka nr 12/5 o pow. 4,8546ha.	Nieruchomość posiada w miarę regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gaz. Teren działki jest w znacznym stopniu zalesiony drzewostanem sosnowym z dodatkiem dębu, klonu, brzozy i buka. Do nieruchomości prowadzi od strony północnej droga asfaltowa (brak zjazdu), a od strony południowej utwardzona droga gminna – ul. Szpitalna.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem B12 UZ (usługi zdrowia)	Skarb Państwa	3 200 000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
3. Oznaczenie wg księgi wieczystej Księga wieczysta KW Nr PT1P/00067889/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim , VI Wydział Ksiąg Wieczystych Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb 16, działka nr 12/6 o pow. 1,2621ha. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Tuszyn, obręb 16 miasta Tuszyn, działka nr 12/6 o pow. 1,2621ha.	Nieruchomość posiada kształt nieregularny, zbliżony do równoległoboku. Działka jest niezabudowana. Działka jest nieogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Szpitalnej. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gaz. Teren działki jest w znacznym stopniu zalesiony drzewostanem sosnowym z dodatkiem dębu, klonu, brzozy i buka.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. nieruchomość położona na terenach oznaczonych symbolem B12 UZ (usługi zdrowia)	Skarb Państwa	880 000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego
4. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW PT1P/00067889/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb 16 Działka nr 12/8 o pow. 0,6826ha. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Tuszyn-miasto, Obręb: 16 Działka nr 12/8 o pow. 0,6826ha.	Nieruchomość posiada kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta rozciągającego się w kierunku wschód – zachód, zwężającego się w kierunku zachodnim. Działka jest niezabudowana. Działka jest nieogrodzona. Teren działki jest w znacznym stopniu zalesiony drzewostanem sosnowym z dodatkiem dębu, klonu, brzozy i buka. Dojazd do niej odbywa się: drogą gminną - ul. Szpitalną (od strony południowej) i drogą powiatową - ul. Poddębina (od strony północnej). Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gazu.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem B12 UZ (usługi zdrowia)	Skarb Państwa	490 000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Wykaz wywieszono na okres od dnia 30.12.2015 r. – 19.01.2016 r.

Termin do złożenia wniosku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 09.02.2016 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach